

# ORDRE DU JOUR

## CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 6 MAI 2021

➔ désignation d'un secrétaire de séance

1) **APPROBATION DU COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 8 AVRIL 2021**

➔ Il est demandé au conseil municipal d'approuver le compte-rendu du conseil municipal du 8 avril dernier (transmis par e-mail le 12/04/21).

Mise au vote :

Pour :

Contre :

Abstention :

2) **AMENAGEMENT DES PARKINGS COMPLEXE JEAN DE LA FONTAINE ET SALLE OMNISPORTS – CHOIX DE L'ENTREPRISE RETENUE – TERRASSEMENT, VOIRIE ET RESEAUX DIVERS**

Comme évoqué lors des précédents conseils municipaux, il a été décidé de lancer une consultation pour la création d'un parking entre la salle polyvalente et la nouvelle salle omnisports tout en restructurant l'ensemble du stationnement dans cette zone.

Il avait été demandé à Stéphane BOUDIER, technicien prestataire de la Commune, de faire une proposition d'aménagement tenant compte des éléments suivants :

- Proposer une offre de stationnement organisée et adaptée
- Assurer la sécurité des usagers notamment des piétons
- Prévoir l'éclairage public de la zone
- Proposer une végétalisation de l'espace
- Prévoir un espace pour la gestion des ordures/déchets provenant des salles

La proposition d'aménagement (*pièce-jointe n°1*) a été validée lors du conseil municipal du 18 février dernier. Les travaux projetés avaient été estimés à environ 129 000 € HT (+ environ 30 000 € HT pour l'éclairage public). 200 000 € TTC ont été inscrits au budget 2021 pour cette opération. A noter, que la commune a d'ores et déjà bénéficié d'une subvention de l'Etat (DETR) pour ce projet à hauteur de 26 100€.

La date limite de remise des offres était fixée au 8 avril 2021.

3 offres ont été reçues des sociétés suivantes : *PIGEON TP*, *TRIFAUULT TP* et *TP OUEST*.

Voici leurs offres financières :

- *PIGEON TP* (Cherré – 72) : 164 979,15 € HT soit 197 974,98 € TTC
- *TRIFAUULT TP* (Marolles-les-Braults – 72) : 133 830,00 € HT soit 160 596,00 € TTC
- *TP OUEST* (La Milesse – 72) : 135 429,50 € HT soit 162 515,40 € TTC

Ces offres ont été transmises pour analyse à Stéphane BOUDIER. Ces dernières ont été classées selon les critères d'analyse suivants :

- Valeur financière de l'offre proposée pour 60 %
- Valeur technique de l'offre proposée pour 40 %

L'analyse des offres transmise en pièce-jointe (n°2) fait apparaître le classement ci-dessous :

- 1<sup>er</sup> - *TRIFAUULT TP* avec une note globale de 93.00 points
- 2<sup>nd</sup> – *TP OUEST* avec une note globale de 89.29 points
- 3<sup>ème</sup> – *PIGEON TP* avec une note globale de 88.67 points

L'entreprise *TRIFAUULT TP* est donc l'entreprise la mieux disante.

La commission d'appel d'offres, qui s'est réunie le 27 avril dernier, valide cette analyse et donne un avis favorable afin de retenir la société *TRIFAUULT TP*. A noter que le marché ayant été passé en procédure adaptée (MAPA), la commission d'appel d'offres n'a été saisie que pour avis. La décision d'attribution du marché revenant au conseil municipal.

➔ **Il est donc proposé au Conseil Municipal de retenir l'offre de la société *TRIFAUULT TP* pour l'aménagement des parkings complexe Jean de la Fontaine et salle omnisports (lot terrassement, voirie et réseaux divers).**

Le marché pourra ensuite être signé avec l'entreprise retenue et le chantier devrait pouvoir démarrer, sauf incident, fin mai.

Mise au vote :

Pour :

Contre :

Abstention :

### **3) AMENAGEMENT DES PARKINGS COMPLEXE JEAN DE LA FONTAINE ET SALLE OMNISPORTS – CHOIX DE L'ENTREPRISE RETENUE – ECLAIRAGE PUBLIC**

Parallèlement à la consultation engagée pour le lot *terrassement, voirie et réseaux divers*, la municipalité a sollicité plusieurs entreprises concernant les travaux d'éclairage public de la zone.

Plusieurs offres ont été transmises :

- *CITEOS* : 27 282,53 € HT soit 32 739,04 € TTC pour la pose de 7 candélabres et 30 spots encastrés le long du cheminement piéton entre les deux salles (*pièce-jointe n°3*)

- *STURNO* : 16 882,00 € HT soit 20 258,40 € TTC pour la pose de 6 candélabres (pièce-jointe n°4)

Après analyse des deux propositions, il est proposé de retenir l'offre de la société *STURNO* qui semble la mieux appropriée aux besoins identifiés. Le type de luminaire sera le même que ceux implantés récemment à proximité (voir pièce-jointe n°5).

➔ **Il est donc proposé au Conseil Municipal de retenir l'offre de la société *STURNO* pour l'éclairage public des parkings complexe Jean de la Fontaine et salle omnisports.**

Mise au vote :

Pour :

Contre :

Abstention :

#### **4) PROGRAMME D'ENTRETIEN DE VOIRIE 2021 – CHOIX DE L'ENTREPRISE RETENUE**

La consultation des entreprises pour la réalisation du programme de voirie 2021 a été lancée le 26 février dernier. Les entreprises intéressées avaient jusqu'au 15 avril pour présenter leur offre.

Pour rappel, les travaux suivants seront engagés :

- Voie communale n°14 « *Auberthe* » / reprofilage + revêtement bi-couche
- Voie communale n°9 « *Maulny* » / reprofilage + revêtement bi-couche
- Voie communale n°8 « *Toulie* » / reprofilage + revêtement bi-couche
- Voie communale n°11 « *Bourchelin* » / reprofilage + revêtement bi-couche - PATA + reprofilage manuel sur divers endroits

Les travaux projetés avaient été estimés à environ 128 000€ HT. A noter, que la commune a d'ores et déjà bénéficié d'une subvention du Conseil Départemental (aide à la voirie communale) pour ce projet à hauteur de 19 682€.

La date limite de remise des offres était fixée au 15 avril 2021.

3 offres ont été reçues des sociétés suivantes : *PIGEON TP*, *HRC*, *LOCHARD BEAUCÉ*.

Voici leurs offres financières :

- *PIGEON TP* (Cherré – 72) : 99 612,74 € HT soit 119 535,29 € TTC
- *HRC* (Le Mans – 72) : 99 567,00 € HT soit 119 480,40 € TTC
- *LOCHARD BEAUCÉ* (Brée – 53) : 128 868,00 € HT soit 154 641,60 € TTC

Ces offres ont été transmises pour analyse à Stéphane BOUDIER. Ces dernières ont été classées selon les critères d'analyse suivants :

- Valeur financière de l'offre proposée pour 70%
- Valeur technique de l'offre proposée pour 30%

L'analyse des offres transmise en pièce-jointe (n°6) fait apparaître le classement ci-dessous :

- 1<sup>er</sup> - *HRC* avec une note globale de 96.66 points
- 2<sup>nd</sup> - *PIGEON TP* avec une note globale de 89.96 points
- 3<sup>ème</sup> - *LOCHARD BEAUCÉ* avec une note globale de 64.08 points

L'entreprise *HRC* est donc l'entreprise la mieux disante.

La commission d'appel d'offres, qui s'est réunie le 27 avril dernier, valide cette analyse et donne un avis favorable afin de retenir la société *HRC*. A noter que le marché ayant été passé en procédure adaptée (MAPA), la commission d'appel d'offres n'a été saisie que pour avis. La décision d'attribution du marché revenant au conseil municipal.

**⇒ Il est donc proposé au Conseil Municipal de retenir l'offre de la société *HRC* pour la réalisation du programme d'entretien de voirie 2021.**

Le marché pourra ensuite être signé avec l'entreprise retenue et les travaux de reprofilage débuter courant mai. Les revêtements bi-couche pourraient être faits, eux, courant juin/juillet.

Mise au vote :

Pour :

Contre :

Abstention :

### **5) RECHERCHE D'UN MEDECIN GENERALISTE – CHOIX D'UN CABINET DE RECRUTEMENT**

La commune de Marolles-les-Braults possède actuellement deux médecins généralistes : l'un est libéral et le second est salarié de la collectivité. Les deux médecins sont installés à la maison médicale ce qui leur permet d'effectuer un travail collaboratif.

Cependant, la situation actuelle ne permet pas de répondre à la totalité de la demande sur le territoire. De nombreux patients reportent voire annulent des consultations faute de rendez-vous dans les délais souhaités.

Aussi, l'un des deux médecins approche de l'âge du départ à la retraite et pourrait faire valoir ses droits dans les années futures.

La municipalité souhaite donc vivement l'arrivée d'un troisième médecin généraliste à court terme sur la commune afin de répondre aux besoins de la population locale tout en assurant la pérennité de l'offre pour les années à venir.

Il est donc nécessaire d'anticiper et d'agir.

Il s'avère qu'il est possible pour les communes de mandater un cabinet de recrutement spécialisé afin de rechercher et d'installer un médecin généraliste (libéral ou salarié). Beaucoup de cabinets se sont montés ces dernières années pour assurer ce service et les retours d'expérience sont plutôt positifs.

Il est également important de préciser que la communauté de communes est compétente pour la recherche de professionnels de santé libéraux. Pour ce qui concerne les professionnels salariés, les communes restent compétentes.

La commune de Marolles-les-Braults peut donc intervenir directement dans la recherche d'un médecin généraliste salarié.

Aussi, après avoir consulté divers cabinets et pris l'attache de communes voisines qui se sont offerts leurs services plusieurs cabinets de recrutement ont été contactés.

Le cabinet *OPTIM SYNCHRONY* nous a fait parvenir l'offre suivante :

- Analyse de l'existant avec la collectivité afin de définir la mission de recrutement (profil recherché, planning, logique d'intégration) et traduction de la demande par l'intermédiaire d'un cahier des charges
- Recherche et diffusion sur la base de données européennes et réseaux spécialisés. Le cabinet sélectionne et propose après entretiens des candidats intéressés par la commune
- Premiers échanges en vidéo-conférence entre la commune et les candidats intéressés par le projet
- Entretiens physiques organisés par le cabinet dans les locaux de la commune avec les candidats choisis. Validation définitive d'une candidature ou reprise des recherches.
- Le cabinet effectue les démarches administratives professionnelles en relation avec le candidat (inscription à l'ordre professionnel, CPAM...) en fonction de son profil.
- Le cabinet accompagne le candidat dans sa phase d'installation jusqu'au démarrage d'activité et suit son intégration. Le cabinet guide le médecin et la commune sur les aides possibles en relation avec l'ARS et sur les choix en termes de couvertures d'assurances, de solution informatique et de caisse de retraite.
- Le cabinet propose une liste de tâches à réaliser pour l'intégration du candidat en définissant les responsabilités de chacun : candidat, mairie, cabinet de recrutement. Cette liste permet par sa chronologie de gérer les étapes nécessaires au bon démarrage de l'activité du candidat.

Pour le recrutement d'un médecin généraliste, le cabinet *OPTIM SYNCHRONY* facture sa prestation à hauteur de 14 000 € HT (12 000€ pour le recrutement + 2 000 € pour l'accompagnement à l'installation).

Le forfait comprend tous les déplacements nécessaires du cabinet sur site pour les entretiens et les visites nécessaires au processus de recrutement.

Les modalités de règlement sont les suivantes :

20% du forfait « recrutement » soit 2 400 € HT à la signature du contrat de mission

20% du forfait « recrutement » soit 2 400 € HT à l'accord entre la commune et le médecin de collaborer ensemble

Solde du forfait « recrutement » soit 7 200 € HT et totalité du forfait « accompagnement » soit 2 000 € HT au démarrage de l'activité du candidat.

Le cabinet offre une garantie de 6 mois à partir de la prise d'activité du candidat. Dans le cas contraire, le cabinet s'engage à retrouver un candidat sans frais supplémentaire.

Le cabinet *DIAS* nous a fait, lui, parvenir l'offre suivante :

- Définition des besoins en concertation avec la commune (profil souhaité, compétences, expériences, diplômes...)
- Diffusion d'une annonce sur les supports utilisés par le cabinet de recrutement
- Identification par le cabinet de la personnalité du candidat recherché
- Recherche de candidats en France, Europe et dans les pays qui ont des accords avec la France, selon les lois françaises et européennes en vigueur
- Proposition de 3 candidats maximum par le recruteur répondant au cahier des charges. Le cabinet n'attendra pas d'avoir sélectionné 3 candidats pour présenter les profils. Dès le premier profil sélectionné, son dossier sera transmis à la commune
- Vérification des diplômes des candidats proposés. Sauf médecin étant déjà inscrit au tableau de l'ordre des médecins en France.
- Le cabinet présentera une vidéo de présentation de chaque candidat qui aura accepté d'être filmé.
- Si la commune le souhaite, le recruteur pourra être présent lors des entretiens organisés avec le candidat sélectionné.

Pour le recrutement d'un médecin généraliste, le cabinet *DIAS* facture sa prestation à hauteur de 11 875 € HT.

Sont inclus dans le forfait trois déplacements du recruteur, par mission de recrutement, dont le rendez-vous de signature du contrat. Au-delà de 3 déplacements, chaque déplacement sera facturé 700 € HT.

Les frais de déplacement du/des candidat(s) sélectionné(s)/retenu(s)/embauché(s) par la commune ne sont en aucun cas à la charge du cabinet de recrutement.

Les modalités de règlement sont les suivantes :

20% à la signature du contrat soit 2 375 € HT

20% lors de la présentation du premier profil soit 2 375 € HT

20% à l'accord d'installation du candidat soit 2 375 € HT

20% au dépôt du dossier d'inscription ou de transfert au conseil de l'ordre soit 2 375 € HT

20% au premier jour d'exercice du candidat soit 2 375 € HT

Il n'y a pas de garantie offerte par le cabinet suite à l'installation du médecin.

La commission santé qui s'est réunie en février dernier s'est prononcée en faveur du cabinet OPTIM SYNCHRONY.

☞ Il est demandé au Conseil Municipal de se prononcer sur l'offre du cabinet OPTIM SYNCHRONY et d'autoriser monsieur le maire à signer le contrat de mission pour un montant total de 14 000 € HT.

Mise au vote :

Pour :

Contre :

Abstention :

#### **6) MODIFICATION DES RYTHMES SCOLAIRES – RENTREE DE SEPTEMBRE 2021**

Après concertation avec la communauté éducative (enseignants, agents municipaux, intervenants extérieurs) et avis favorable du conseil d'école de l'école élémentaire (les temps scolaires ne changent pas en maternelle), il est proposé de modifier l'organisation des rythmes scolaires à compter de la rentrée de septembre 2021.

Les principaux changements seront :

- l'arrêt des Nouvelles Activités Périscolaires (NAP) qui seront remplacées par un temps de garderie où les activités ne seront plus obligatoires mais au choix des enfants
- la mise en place de deux services à la cantine scolaire afin d'améliorer l'encadrement des enfants tout en favorisant les conditions d'exercice des agents

Les journées scolaires s'organiseront donc comme suit les lundis, mardis, jeudis et vendredis :

7h30 – 8h35 : garderie périscolaire	
Maternelle	Elémentaire
8h35 – 8h45 : accueil	8h35 – 8h45 : accueil
8h45 – 12h00 : temps scolaire	8h45 – 12h00 : temps scolaire
12h00 – 13h00 : cantine	12h00 – 13h00 : cantine pour CP/CE1
13h00 – 13h20 : récréation/activités	12h00 -13h00 : récréation/activités pour CE2/CM1/CM2
13h20 – 13h30 : accueil	13h00 – 13h50 : récréation/activités pour CP/CE1
13h30 – 15h30 : temps scolaire	13h00 – 13h50 : cantine pour CE2/CM1/CM2
15h30 – 16h30 : garderie (gratuite)	13h50 – 14h00 : accueil
16h30 – 18h30 : garderie (payante)	14h00 – 16h00 : temps scolaire
	16h00 – 16h30 : garderie (gratuite)
	16h30 – 18h30 : garderie (payante)

La demi-journée du mercredi s'organise comme suit :

7h30 – 8h35 : garderie périscolaire	
<b>Maternelle</b>	<b>Elémentaire</b>
8h35 – 8h45 : accueil	8h35 – 8h45 : accueil
8h45 – 11h45 : temps scolaire	8h45 – 11h45 : temps scolaire
11h45 – 13h00 : cantine	

Cette nouvelle organisation a pour principal objectif d'améliorer l'encadrement des enfants sur le temps de la cantine scolaire et sur les autres temps périscolaires. L'arrêt des NAP sera compensé par des activités mises en place par les agents municipaux lors des temps périscolaires (*garderie et pause méridienne*) ainsi que par la généralisation de la bourse sportive et culturelle octroyée aux enfants Marollais (*100 € pour l'année scolaire 2020-2021*).

➡ **En conséquence, il est demandé au Conseil Municipal de se prononcer sur la modification des rythmes scolaires qui vient d'être détaillée.**

Mise au vote :

Pour :

Contre :

Abstention :

#### **7) GROUPEMENT DE COMMANDE POUR L'ACHAT DE FOURNITURE PAPIER**

Actuellement, 25 communes et syndicats - dont la commune de Marolles-les-Braults - participent au groupement de commande pour l'achat de fourniture papier proposé par le service mutualisation de la communauté de communes Maine Saosnois.

Ce groupement de commande a été constitué afin de faciliter la mutualisation des procédures de marchés et de contribuer à la réalisation d'économies sur les achats de papier. Ce choix a été guidé dans un souci d'abaisser les prix et les coûts de gestion.

Le marché actuel de fourniture de papier a été signé pour une durée de 3 ans et s'achève au 31 décembre 2021. Afin que la communauté de communes Maine Saosnois puisse préparer le lancement d'une nouvelle consultation, il est nécessaire que les communes intéressées délibèrent afin d'adhérer au groupement de commandes qui sera constitué.

Le coordonnateur du groupement de commande sera la communauté de communes Maine Saosnois. Il est précisé que le marché d'achat de papier à intervenir aura une durée d'un an, reconductible jusqu'à une durée totale de trois ans.

Vous trouverez en pièce-jointe (n°7) la convention constitutive du groupement de commande.



➡ Il est proposé au Conseil Municipal :

- **D'adhérer au groupement de commande pour l'achat de papier**
- **D'approuver les termes de la convention**
- **D'accepter que la communauté de communes soit désignée coordonnateur du groupement**

Mise au vote :

Pour :

Contre :

Abstention :

### **8) CREATION D'UN PLATEAU RALENTISSEUR DEVANT L'AGENCE DU CREDIT AGRICOLE**

Afin de respecter ses obligations légales en matière d'accessibilité aux personnes handicapées et à mobilité réduite, la Caisse du CREDIT AGRICOLE de l'ANJOU et du MAINE souhaite que la voirie publique (rue de Bonnétable - RD n°19) soit aménagée au droit de son agence située au 6 de la rue de Bonnétable à Marolles-les-Braults.

Une demande en ce sens a été déposée auprès de la commune en juillet 2017. Les aménagements sollicités par le Crédit Agricole sont les suivants :

- Mise en place d'un « plateau ralentisseur » sur la chaussée, - Modification du trottoir,
- Installation de signalisations horizontales et verticales réglementaires.

Vous trouverez en pièce-jointe (n°8) le plan d'aménagement proposé.

Le coût des travaux précités est estimé à 28 405,80 € TTC, auxquels s'ajoutent des frais de maîtrise d'œuvre à hauteur de 7 140€ TTC (c'est le cabinet SODEREF qui a été désigné comme maître d'œuvre) et des frais divers (montage juridique, insertion presse...) à hauteur d'environ 4 000 € TTC.

Le coût total du projet est évalué à 39 545,80 € TTC.

La commune de Marolles-les-Braults avait indiqué – au cours du mandat précédent - qu'elle était disposée à réaliser les travaux souhaités par le CREDIT AGRICOLE de l'ANJOU et du MAINE mais que, s'agissant en l'espèce d'aménagements de sécurité qui bénéficieront essentiellement à la clientèle de ce dernier, elle n'entendait pas en assurer le financement sur les deniers communaux.

Dans ce cadre, courant 2018, la commune a reçu une « offre de concours » du CREDIT AGRICOLE de l'ANJOU et du MAINE afin de financer les travaux précités. En effet, dans ce courrier, le CREDIT AGRICOLE de l'ANJOU et du MAINE a fait savoir à la commune qu'il était disposé à prendre en charge l'intégralité des coûts des aménagements, ainsi que les frais annexes (frais de publicité, honoraires d'avocat...).

La proposition du CREDIT AGRICOLE de l'ANJOU et du MAINE répond pleinement aux conditions posées par la jurisprudence pour la qualification d'offres de concours, à savoir une contribution à l'exécution d'un travail public auquel la personne privée a intérêt.

En conséquence, il est proposé au Conseil municipal d'accepter l'offre de concours du CREDIT AGRICOLE de l'ANJOU et du MAINE.

Par ailleurs, le CREDIT AGRICOLE de l'ANJOU et du MAINE a proposé d'endosser gracieusement le rôle de délégataire de maîtrise d'ouvrage de la commune afin de la décharger d'un certain nombre de tâches administratives relativement chronophages :

- Préparation des documents de la consultation pour sélectionner la ou les entreprises appelées à réaliser les travaux,
- Analyse des offres reçues et aide au choix du ou des titulaires,
- Vérification des ordres de services,
- Présence aux réunions de chantier,
- Levée des réserves et opérations de réception.

En conséquence, il est proposé au Conseil municipal de confier un mandat de maîtrise d'ouvrage déléguée au CREDIT AGRICOLE de l'ANJOU et du MAINE.

Vous trouverez en pièces-jointes (n°9 et n°10) les conventions de délégation de maîtrise d'ouvrage et d'offre de concours.

**➔ Il est proposé au Conseil Municipal :**

- **D'autoriser monsieur le maire à signer la convention d'offre de concours proposée par le Crédit Agricole de l'Anjou et du Maine ainsi que tout avenant éventuel à cette convention**
- **D'autoriser monsieur le maire à signer la convention de délégation de maîtrise d'ouvrage proposée par le Crédit Agricole de l'Anjou et du Maine**

Les travaux pourraient, espérons-le, être réalisés avant la fin d'année 2021.

Mise au vote :

Pour :

Contre :

Abstention :

**9) RECRUTEMENT D'UN AGENT DES SERVICES TECHNIQUES PAR L'INTERMEDIAIRE DU DISPOSITIF « PARCOURS EMPLOI COMPETENCE » (PEC)**

Depuis janvier 2018, les contrats aidés sont transformés en parcours emploi compétences (PEC). Ce dispositif est destiné aux publics les plus éloignés du marché du travail. Les personnes recrutées en PEC sont accompagnées à la fois par l'organisme d'accueil et Pôle Emploi. Le PEC doit permettre au bénéficiaire d'accéder à une formation et à l'acquisition de compétences.

La durée maximum du contrat est de 9 mois pour un recrutement dans les services techniques. La rémunération est prise en charge par l'Etat à hauteur de 65% et même 80% si le bénéficiaire réside dans une zone de revitalisation rurale (ZRR).

Aussi, il a été fait le choix par la municipalité de reprendre en régie certains travaux qui étaient jusqu'alors réalisés par des prestataires extérieurs (entretien des espaces verts et du cimetière de l'ancienne commune de Dissé-sous-Ballon notamment). De même, d'autres travaux sont déjà programmés à court terme pour l'équipe des services techniques : rénovation du logement à l'étage de l'immeuble place Nationale, réaménagement des espaces verts autour de la mairie, travaux divers dans le parc...

Un jeune Marollais, déjà venu en stage au service technique, est éligible au dispositif et intéressé pour acquérir de l'expérience par l'intermédiaire de ce type de contrat. La commune de Marolles-les-Braults étant située en zone de revitalisation rurale (ZRR), l'Etat participera au financement du contrat à hauteur de 80%.

En conséquence, il est proposé au conseil municipal de recruter un agent des services techniques par l'intermédiaire du dispositif PEC pour une durée de 9 mois et pour un temps de travail de 20 heures/semaine.

Le coût total de cet emploi sera de 985,79€/mois, charges comprises. L'Etat compensera financièrement cet emploi à hauteur de 710,70€ (80% du salaire brut hors charges) soit un reste à financer pour la commune de 275,09€/mois.

Le coût total de ce contrat pour la commune sera de 2 475,81€ et sera compensé par l'abandon des contrats auprès de certains prestataires extérieurs (ex : entretien des espaces verts et du cimetière de l'ancienne commune de Dissé-sous-Ballon = 3 925,98€).

**➔ Il est proposé au Conseil Municipal le recrutement d'un agent des services techniques par l'intermédiaire du dispositif PEC pour 9 mois à hauteur de 20 h/semaine.**

Le recrutement interviendra dès que possible.

Mise au vote :

Pour :

Contre :

Abstention :

## **POINTS POUR INFORMATIONS :**

### **1) REMISE DE NOUVELLES TENUES DE TRAVAIL AUX AGENTS DES SERVICES TECHNIQUES**

Les agents des services techniques ont reçu leurs nouvelles tenues de travail le 12 avril dernier. Il leur a été remis un ensemble unifié comprenant :

- 2 pantalons
- 1 bermuda
- 5 polos
- 1 veste
- 1 casquette

Ces nouvelles tenues, plus modernes, plus résistantes et plus confortables, sont brodées avec le logo de la commune.

Le coût total de ces tenues est de 3 318,48€ TTC (soit 414,81€ TTC par agent).

D'autres agents municipaux seront aussi équipés prochainement (agents de la cantine et ménage).



## **2) ELECTIONS DEPARTEMENTALES ET REGIONALES – 20 ET 27 JUIN 2021**

Les élections départementales et régionales se dérouleront les 20 et 27 juin prochain. Sur la commune de Marolles-les-Braults, trois bureaux de vote seront ouverts avec dans chacun d'entre eux des assesseurs chargés de veiller au bon déroulement du scrutin. Le bureau de vote situé à la mairie sera exceptionnellement déplacé dans la salle B Jean de la Fontaine en raison du contexte sanitaire.

Le scrutin sera ouvert de 8h00 à 18h00 (éventuellement prolongé jusqu'à 20h00 par arrêté préfectoral).

Le double scrutin impose la présence d'au moins 6 personnes par bureau de vote et par créneau horaires (créneau de 2h30). Il sera donc nécessaire de couvrir 72 créneaux (une même personne pouvant couvrir plusieurs créneaux). En ce qui concerne le dépouillement, il sera nécessaire de prévoir au minimum 24 scrutateurs (8 dans chaque bureau de vote) qui ne peuvent être des personnes ayant été assesseurs en journée.

Considérant ces contraintes et afin de préparer au mieux ce scrutin, il vous est demandé de renseigner vos disponibilités horaires à ces dates et de les adresser au directeur général des services avant le 14 mai prochain. Le tableau des permanences vous sera proposé lors du prochain conseil municipal de juin.

A noter que les membres des bureaux de vote non vaccinés à ce jour pourront bénéficier d'une attestation de priorité d'accès à la vaccination ce qui leur permettra de prendre rendez-vous dans un centre selon les modalités habituelles.

## **3) ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION DE 24 000 € PAR LE CONSEIL DEPARTEMENTAL**

Une subvention d'un montant de 24 000 € a été octroyée par le Conseil Départemental pour les travaux de viabilisation des terrains de la future résidence Saint-Exupéry.

Ce montant représente 10% du coût des travaux à la charge de la commune qui s'ajoute aux 83 620€ (34%) déjà obtenus pour financer ce projet. Un financement public de 44% est donc assuré sur ce chantier dans l'attente du retour relatif à la demande de subvention effectuée également auprès du Conseil Régional.

Pour votre complète information, les travaux viennent de débiter et vont se poursuivre durant plusieurs mois (date d'achèvement envisagée en septembre 2022).

## **4) ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION DE 1 302 € PAR LE CONSEIL DEPARTEMENTAL**

Une subvention d'un montant de 1 302€ a été octroyée par le Conseil Départemental pour les travaux de restauration d'un vitrail à l'église Notre-Dame de l'ancienne commune de Dissé-sous-Ballon.

Ce montant représente 20% du coût des travaux évalué à 6 508€ HT. Le chantier de restauration pourrait débiter prochainement.

## **5) MISE EN LOCATION DU REZ-DE-CHAUSSEE DE L'IMMEUBLE SITUÉ PLACE NATIONALE**

La municipalité a été sollicitée début avril par un entrepreneur à la recherche d'un local afin d'héberger le siège de son entreprise. Monsieur David SMITH, gérant de la société *SAFETY SOLUTION*, spécialisée dans la fourniture de vêtements et d'accessoires pour les métiers de la sécurité était intéressé par le rez-de-chaussée de l'immeuble situé place Nationale (anciennement la Maison des Producteurs).

Lors de la visite des lieux, il a également manifesté son intérêt pour l'habitation située à l'étage ainsi que le garage mitoyen.

Il lui a été proposé un loyer de 650€/mois pour l'ensemble de l'immeuble ce qu'il a accepté.

Cependant, considérant que la municipalité souhaite entamer des travaux de mises aux normes et de rénovation à l'étage avant toute location, il lui a été proposé de ne prendre possession que du rez-de-chaussée et du garage dans un premier temps.

Le loyer a été fixé à 350 €/mois.

La commune et monsieur David SMITH ont signé un bail dérogatoire d'une durée d'un an à compter du 3 mai 2021 pour la location du rez-de-chaussée et du garage. Une fois les travaux terminés à l'étage, il sera proposé à monsieur David SMITH la location de l'ensemble de l'immeuble pour la somme de 650€/mois.

A noter que monsieur David SMITH, n'accueillera pas de public dans le local et n'est donc pas soumis au régime des établissements recevant du public (ERP).

## **6) TRAVAUX EFFECTUES DANS LES ECOLES**

Les agents des services techniques ont profité de la fermeture des écoles durant trois semaines pour effectuer divers travaux sollicités par les directrices :

- Réalisation de chemins d'accès entre les bâtiments modulaires, la structure périscolaire et la cour de récréation
- Peinture de jeux au sol dans la cour de l'école maternelle
- Mise en terre des bacs de jardin potager
- Petites réparations diverses...

Par ailleurs, 5 bancs ont été commandés (1 295 € HT soit 1 554 € TTC) pour remplacer ceux de l'école élémentaire usagés et deux buts de foot avec filets vont également être installés prochainement (2 552,42 € HT soit 3 062,90 € TTC) dans la cour de récréation.



## **7) AVENANT AUX TRAVAUX DE CREATION DU TERRAIN MULTISPORTS**

Les travaux de création du terrain multisports avancent à bon rythme. Ils devraient se terminer d'ici la fin mai.

Aussi, les essais de plaque effectués par la société AGILIS ont démontré une insuffisance de portance de la plateforme créée. La société avait mis initialement en place une structure de 25 cm d'épaisseur. Il s'est avéré que cela était insuffisant pour assurer une stabilité optimale du terrain multisport.

La société a préconisé de renforcer la structure en ajoutant une épaisseur de 50 cm de matériaux plus volumineux et plus porteurs. La fourniture de 500 tonnes de matériaux supplémentaires a été nécessaire. Le devis initial proposé par la société AGILIS pour ces travaux s'élevait à 35 140€ HT.

Après négociation et soulignant que la responsabilité de ce surcoût devait être assumée en partie par la société AGILIS, le prix pour ces travaux supplémentaires a été ramené à 15 000€ HT.

Cet avenant a donc été signé afin d'assurer une parfaite réalisation du terrain multisport et d'en optimiser la longévité.

#### **8) CENTRE MUNICIPAL DE SANTE – SUBVENTION TEULADE**

Renseignements pris auprès de l'assurance maladie, il s'avère que les caisses primaires d'assurance maladie versent une subvention égale à une partie des cotisations dues par les centres de santé pour les personnels qu'ils emploient en tant que praticien.

Cette subvention a été établie pour compenser la prise en charge par l'assurance maladie d'une partie des cotisations maladie et vieillesse des professionnels libéraux.

Cette subvention dit « *TEULADE* » consiste à rembourser 11,5% de l'assiette des cotisations patronales des médecins généralistes employés par des centres de santé.

Aussi, depuis la création du centre municipal de santé en mars 2019, cette subvention n'a jamais été sollicitée pour les différents médecins qui ont été employés par la commune.

Après échanges et négociations avec l'assurance maladie, il a été possible de récupérer les sommes non réclamées jusqu'à ce jour.

La commune a donc reçu récemment une subvention de 30 028,51€ de la part de l'assurance maladie et continuera à percevoir une somme d'environ 1 000€ par mois à ce titre.

#### **9) BILAN DETAILLE DE L'UTILISATION DES BONS D'ACHAT**

Comme demandé lors du dernier conseil municipal, vous trouverez ci-dessous le détail de l'utilisation des bons d'achat offert par la mairie au personnel municipal ainsi qu'aux personnes de plus de 70 ans résidant sur la commune.

**Détail de l'utilisation des bons d'achat offert au personnel municipal :**

	Commerce	Montants	
1	U Express	1 407,48 €	36,07%
2	Jeusselin	810,30 €	20,77%
3	Aux ciseaux d'Aurélie	586,20 €	15,02%
4	Les Jardins de Marolles	255,00 €	6,54%
5	Rose Zen Institut	188,00 €	4,82%
6	La Forge	172,00 €	4,41%
7	Farcy Leroux	150,00 €	3,84%
8	Maison Triboté	140,10 €	3,59%



9	Poisson (journaux, jeux, ...)	119,00 €	3,05%
10	O Delice de Nath et Léa (Boulangerie)	22,80 €	0,58%
11	Touchard	20,80 €	0,53%
12	Conan	16,50 €	0,42%
13	Terre Indigo (coiffeur)	13,50 €	0,35%
	Total	3 901,68 €	100,00%

**Détail de l'utilisation des bons d'achat offert aux personnes de plus de 70 ans :**

	Commerce	Nombre de bons utilisés	Montants	
1	U Express	214	4 280 €	47,45%
2	Les Jardins de Marolles	55	1 100 €	12,20%
3	La Forge	53	1 060 €	11,75%
4	Plouze	29	580 €	6,43%
5	Bar du centre	22	440 €	4,88%
6	Pascale coiffure	18	360 €	3,99%
7	Terre Indigo (coiffeur)	13	260 €	2,88%
8	Touchard	13	260 €	2,88%
9	O Delice de Nath et Léa (Boulangerie)	13	260 €	2,88%
10	Poisson (Journaux, jeux...)	7	140 €	1,55%
11	Conan	7	140 €	1,55%
12	Roze Zen Institut	3	60 €	0,67%
13	Farcy Leroux	2	40 €	0,44%
14	Pharmacie	1	20 €	0,22%
15	Jeusselin	1	20 €	0,22%
	Total	451	9 020 €	100,00%