

ORDRE DU JOUR

CONSEIL MUNICIPAL du 4 SEPTEMBRE 2018

Le compte-rendu du Conseil Municipal du 3 juillet 2018 amène-t-il des observations ? Est-il adopté ?

1° - CRÉATION COMMUNE NOUVELLE MAROLLES-LES-BRAULTS/DISSÉ-SOUS-BALLON :

Les Conseillers Municipaux des deux communes ont voté pour une fusion des deux communes à compter du 1^{er} janvier 2019.

Nous avons rencontré la Direction Générale des Finances Publiques qui nous a apporté les différentes étapes à accomplir pour que cette fusion soit réussie.

Certaines délibérations sont à prendre pour s'ajuster avec les délibérations prises par la Commune de Dissé-sous-Ballon.

- Suppression de l'exonération totale de valeur locative des installations « antipollution » en matière de Taxe Foncière Bâtie.
- Renouvellement pour 5 ans à partir de 2019 du dégrèvement pour les Jeunes Agriculteurs (*Taxe Foncière sur le Non Bâti*).
- Rapporter toutes les délibérations prises antérieurement en matière de fiscalité professionnelle depuis le passage de notre Communauté de Communes au régime de la fiscalité professionnelle unique.
- Taxe sur la Consommation Finale d'Électricité.
- Taxe d'aménagement (*la Commune de Marolles-les-Braults a adopté deux pourcentages pour cette taxe 1 % sur toutes les constructions sauf les constructions en lotissement et 2 % pour toutes les constructions en lotissement*).
- Instauration d'une Intégration Fiscale Progressive (*IFP*) sur 12 ans pour les trois taxes avec un taux réuni la 13^e année.

(vote)

2° - G.E.M.A.P.I (Gestion des Eaux, des Milieux Aquatiques et Prévention des Inondations) : (voir annexes jointes)

Monsieur le Maire expose que depuis le 1^{er} janvier 2018, la Communauté de Communes Maine-Saosnois exerce la nouvelle compétence G.E.M.A.P.I.

La Communauté de Communes souhaite déléguer cette compétence aux différents syndicats de rivières dont le Syndicat du Bassin de la Haute Sarthe et le Syndicat Mixte du Bassin de l'Orne Saosnoise.

- Autorisez-vous l'adhésion de la Communauté de Communes au Syndicat du Bassin de la Haute Sarthe ? **(vote)**

- Autorisez-vous l'adhésion de la Communauté de Communes au Syndicat Mixte du Bassin de l'Orne Saosnoise ? **(vote)**

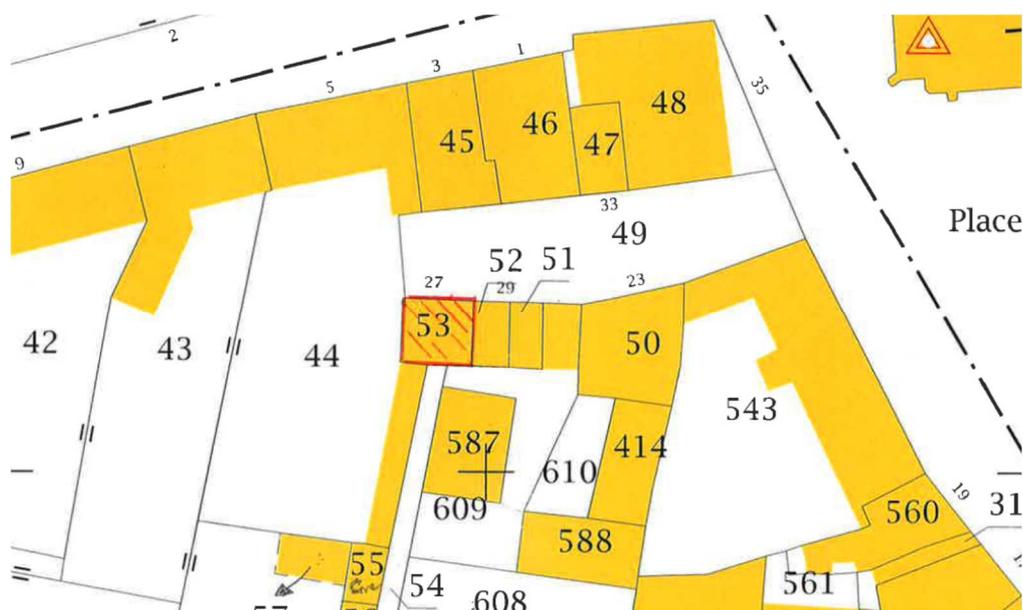
- Approuvez-vous l'ajout dans les statuts communautaires de l'item 12° de la compétence G.E.M.A.P.I conformément à la compétence communautaire n° 116/2018 ? **(vote)**

- Autorisez-vous l'adhésion de la Communauté de Communes à l'Institution Interdépartementale du Bassin de la Sarthe (IIBS) ? **(vote)**

3° - COURRIER DE MME OPHÉLIE QUESNÉE (OPTIQUE QUESNÉE) :

Mme QUESNÉE souhaite vendre à la Commune la parcelle cadastrée AC n° 53 sise 27, place de l'Église à Marolles-les-Braults d'une contenance de 39 m².

Ce bâtiment se trouve au fonds de la cour en prolongement de la boulangerie :



Après contact avec la propriétaire, celle-ci serait « vendeur » à 5 000 € + frais.

Qu'en pensez-vous ? **(vote)**

4° - REDEVANCE OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC – ANNÉE 2018 :

Pour l'année 2018, le montant de cette redevance est de 226 €.

Population (P) : 2 095 habitants

Formule :

$P \times 0,183 - 213 \text{ €} = 170,39 \text{ €}$

$170,39 \text{ €} \times \text{coefficient annuel soit } 1,3254 = 226 \text{ €}$

(vote)

5° - DURÉE AMORTISSEMENT :

Après demande de la Trésorerie de Marolles-les-Braults, la Commune doit valider ses durées d'amortissement.

- En assainissement :

⇒ 25 ans pour la station,

⇒ 60 ans pour les réseaux

- **Budget Commune :**

⇒ 5 ans pour l'enfouissement des réseaux réalisés par le Département

(vote)

6° - **POINT SUR LA RENTRÉE SCOLAIRE 2018 :**

Notre cuisinière ne pourra pas reprendre comme prévu début septembre.

Nous vous demandons l'autorisation de recruter jusqu'à son retour une personne en contrat pour accroissement temporaire d'activité à raison de 20 heures/semaine. **(vote)**

Christelle DERROYE vous fera un point en séance sur la rentrée qui aura lieu **lundi 3 septembre à 8 h 45.**

7° - **EMBAUCHE SERVICE TECHNIQUE :**

Après plusieurs départs et d'autres à venir, la Municipalité souhaite recruter un agent polyvalent avec le permis poids lourd.

Etes-vous d'accord pour commencer les recherches ? **(vote)**

8° - **MISE À DISPOSITION DU MATÉRIEL ET DU PERSONNEL :**

Dans le cadre de sa vice-présidence M. LEFEBVRE, Maire, souhaite mutualiser certains services avec les autres communes de la Communauté de Communes.

L'acquisition de notre nouvelle balayeuse intéresse déjà plusieurs Maires. C'est pourquoi nous vous sollicitons pour avoir votre accord de principe pour cette mise à disposition **(vote)**.

Le personnel commence à s'adapter à cette machine, la mise à disposition interviendra rapidement. Nous reviendrons vers vous pour fixer le montant de la location horaire et des frais annexes.

9° - **MISE EN PLACE D'UN GROUPEMENT DE COMMANDES – FOURNITURES DE PAPIER :**

Dans le cadre de sa compétence de vice-président auprès de la Communauté de Communes, M. LEFEBVRE souhaite mettre en place un groupement de commandes pour la fourniture de papier au niveau de la Communauté de Communes.

Cela permettra à terme d'obtenir de meilleurs tarifs.

Autorisez-vous Monsieur le Maire ou l'un de ses Adjoints à signer la convention d'une durée de 3 ans (2019 – 2020 – 2021). **(vote)**

10° - **ASTREINTES :**

- **Filière Technique :**

Pour certains évènements exceptionnels nous souhaitons mettre en place un service d'astreinte.

POUR INFORMATION

Astreinte de sécurité : cas des agents appelés à participer à un plan d'intervention dans le cas d'un besoin de renforcement en moyens humains faisant suite à un évènement soudain ou imprévu (situation de crise).

| Taux de l'Indemnité d'astreinte | Astreinte de sécurité |
|---|-----------------------|
| Une semaine complète | 148,48 € |
| Week-end, du vendredi soir au lundi matin | 109,28 € |
| Nuit entre le lundi et le samedi inférieure à 10 heures | 8,08 € |
| Nuit entre le lundi et le samedi supérieure à 10 heures | 10,05 € |
| Samedi ou jour de récupération | 34,85 € |
| Dimanche ou jour férié | 43,38 € |

En plus de ces astreintes, le personnel « appelé » à se déplacer bénéficiera d'un repos compensateur équivalent à :

- 125 % du temps travaillé pour le samedi (10 heures pour 8 heures travaillées)
- 150 % du temps travaillé pour la nuit (12 heures pour 8 heures travaillées)
- 200 % du temps travaillé pour le dimanche (16 heures pour 8 heures travaillées)

Êtes-vous d'accord pour appliquer ces astreintes ? **(vote)**

11° - DÉCISIONS MODIFICATIVES BUDGÉTAIRES :

⇒ Prendre 35 000 € des dépenses imprévues pour les attribuer à l'opération 101 « Réserves Foncières » : acquisition terrain M. Mme PROVOST.

⇒ Prendre 40 000 € des dépenses imprévues pour les attribuer à l'opération 43 « Éclairage Public »

(vote)

12° - PLANNING D'OCCUPATION DES GYMNASES :

| PLANNING D'UTILISATION DU GYMNASE POUR L'ANNEE 2018 -2019 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|----------|----|------------------------------------|----|-------------|----|----------------|----|----------------------|----|----------------------|----|--------------------------------|----|-----------|----|------|----|----------|----|------|----|------|----|------|----|------|----|------|----|------|----|
| | 8 h | | 9 h | | 10 h | | 11 h | | 12 h | | 13 h | | 14 h | | 15 h | | 16 h | | 17 h | | 18 h | | 19 h | | 20 h | | 21 h | | 22 h | | 23 h | |
| | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 |
| LUNDI | | | ÉCOLE MATERNELLE | | | | | | | | É.ÉLÉMENT. | | T.A.P.S. | | TENNIS | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| MARDI | | | COLLEGE | | | | | | COLLÈGE | | T.A.P.S. | | BASKET | | BADMINTON | | | | ESCALADE | | | | | | | | | | | | | |
| MERCREDI | | | COLLEGE | | | | | | ASS.SPORTIVE COLLEGE | | FOOTBALL (jeunes) | | BASKET (jeunes puis féminines) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| JEUDI | | | COLLEGE (natation du 4/09 au 4/12) | | | | | | ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE | | T.A.P.S. | | SPORT ADAPTÉ | | BAD. Ado | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| VENDREDI | | | COLLEGE | | | | ÉCOLE ÉLÉMENT. | | COLLEGE | | ASS.SPORTIVE COLLEGE | | VOLLEY GV | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SAMEDI | R.S.P.M. | | ESCALADE | | MULTISPORTS | | SCM | | BASKET ? | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DIMANCHE | | | | | | | | | | | BASKET | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

PLANNING D'UTILISATION SALLE OMNISPORTS Année 2018 - 2019

| | 8 h | | 9 h | | 10 h | | 11 h | | 12 h | | 13 h | | 14 h | | 15 h | | 16 h | | 17 h | | 18 h | | 19 h | | 20 h | | 21 h | | 22 h | | 23 h | |
|----------|-----|----|---------------------------|----|----------------------|----|------------------------------|----|------|----|---------------------------------|----|----------------|----|-----------------|----|------------------|----|-----------------|----|------|----|-------------|----|------|----|------|----|------|----|------|----|
| | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 |
| LUNDI | | | | | Sport adapté | | | | | | Sport adapté | | | | TAPS | | Badminton jeunes | | Sport adapté | | | | Tir à l'arc | | | | | | | | | |
| MARDI | | | Collège (Février à Avril) | | | | Collège (Décembre à Février) | | | | | | École Primaire | | TAPS | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| MERCREDI | | | | | Collège (Mars à Mai) | | | | | | | | | | | | Sport adapté | | Tennis de Table | | | | Fitness | | | | | | | | | |
| JEUDI | | | Collège | | | | | | | | École Notre-Dame | | TAPS | | Danse ? | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| VENDREDI | | | Gym | | École Maternelle | | | | | | Tir à l'arc (retraite sportive) | | | | Tennis de Table | | | | Yoga | | | | | | | | | | | | | |
| SAMEDI | | | R.S.P.M. | | Multisports | | | | | | Tir à l'Arc | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DIMANCHE | | | | | Sport adapté | | | | | | | | | | Sport adapté | | | | | | | | | | | | | | | | | |

PLANNING DU DOJO - Année 2018 - 2019

| | 8 h | | 9 h | | 10 h | | 11 h | | 12 h | | 13 h | | 14 h | | 15 h | | 16 h | | 17 h | | 18 h | | 19 h | | 20 h | | 21 h | | 22 h | | 23 h | |
|----------|-----|----|----------------------------|----|-----------------------------|----|-------------|----|------|----|-------------------------------|----|-----------------------------|----|------|----|------|----|--------|----|--------|----|------|----|------|----|------|----|------|----|------|----|
| | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 | 15 | 30 |
| LUNDI | | | Collège Jean-Moulin | | | | | | | | | | Collège J.M. (Déc. à Avril) | | TAPS | | | | | | Karaté | | | | | | | | | | | |
| MARDI | | | Ecole Prim. (sept. à Déc.) | | | | N. Dame (*) | | | | | | Collège J.M. | | TAPS | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| MERCREDI | | | Collège J.M. | | Collège J.M. (Sept. à Fév) | | | | | | Karaté | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| JEUDI | | | ESAT | | Maternelle | | | | | | École Primaire | | TAPS | | | | | | Karaté | | | | | | | | | | | | | |
| VENDREDI | | | | | Collège J.M. (Déc. à Avril) | | | | | | École Primaire (Janv. à Fév.) | | Collège J.M. (Déc. à Avril) | | Judo | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SAMEDI | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DIMANCHE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

13° - LOCATION NOUVEAUX LOGEMENTS – MAISON DES ASSOCIATIONS :

Les logements seront disponibles à la location courant octobre 2018. N'hésitez pas à aller les visiter (*demandez la clé à la Mairie si besoin*).

Nous vous proposons de délibérer sur le montant du loyer, sachant que nous réservons ces logements en priorité à des stagiaires ou apprentis travaillant dans les usines ou les commerçants et artisans de Marolles-les-Braults.

(vote)

14° - DOTATION D'ÉQUIPEMENT DES TERRITOIRES RURAUX 2018 ET FONDS LEADER :

⇒ Le Fonds Leader accordé par l'intermédiaire du Pays de la Haute Sarthe devrait être de **35 000 €** (*nouvelle salle omnisports*).

⇒ Le soutien à l'Investissement Public Local : **17 095 €** (*École Élémentaire*).

⇒ D.E.T.R. 2018 : **17 095 €** (*École Élémentaire*).

⇒ D.E.T.R. 2018 : **43 300 €** (*projet Sarthe Habitat*).

15° - VERSEMENT SUBVENTION EXCEPTIONNELLE :

Versement d'une subvention de 500 € à l'Alliance Commerciale pour l'organisation de leur soirée « Cabaret » fin novembre 2018.

16° - POINTS SUR L'APPEL D'OFFRES « VOIRIE » 2018 :

- Entreprise retenue : EIFFAGE

- Début des travaux : Mi-octobre

17° - ÉTAT DE CATASTROPHE NATURELLE :

La Commune a été déclarée en « état de catastrophe naturelle » pour les inondations de 9 et 11 juin 2018.

L'arrêté a été transmis le jour même aux personnes venues déclarer leur sinistre en Mairie.

M. LEFEBVRE fera un point en séance (Enlèvement Cénotaphe).

18° - REMERCIEMENTS SUITE AU VERSEMENT D'UNE SUBVENTION :

- Marolles Fête son Comice,

- Conciliateurs de Justice

19° - COURRIERS :

⇒ Lettre de Mme Claudine BARREAU

⇒ Lettre de M. PULANECKI

⇒ Lettre pour une proposition de cabane à livres :



20° - POSSIBILITÉ D'ORGANISER UN CONCOURS POUR L'AMÉNAGEMENT DU GIRATOIRE
(Rue de Mamers – Rue des Feuillantines – Rue d'Ebernhahn) :

21° - QUESTIONS DIVERSES :